

Breadcrumb

1. [Αρχική](#)
2. Entity Print

Δημοσιεύτηκε: 16/07/2025 Ενημερώθηκε: 25/07/2025

Η Ελλάδα ανοίγει τον δρόμο για διεθνή Family Offices- Οι αλλαγές που φέρνει το νέο υπό διαβούλευση νομοσχέδιο για το άρθρο 71Η ΚΦΕ

[Προβολή σε μορφή PDF](#)

Το νομοσχέδιο για την τροποποίηση του άρθρου 71Η της ΚΦΕ (Family Offices) προβλέπει σημαντικές αλλαγές, οι οποίες θα επηρεάσουν τον τρόπο λειτουργίας των Family Offices στην Ελλάδα, καθώς και τον τρόπο με τον οποίο θα θαρρούν οι φορολογικές υποχρεώσεις των μελών τους.

Οι αλλαγές στο άρθρο 71Η της ΚΦΕ, που περιλαμβάνονται στο νομοσχέδιο, αφορούν κυρίως τον τρόπο με τον οποίο θα θαρρούν οι φορολογικές υποχρεώσεις των μελών των Family Offices. Συγκεκριμένα, προβλέπεται η εισαγωγή του κριτηρίου της «αποδοτικότητας» για τον προσδιορισμό των μελών των Family Offices, καθώς και η εισαγωγή του κριτηρίου της «αποδοτικότητας» για τον προσδιορισμό των μελών των Family Offices.

Οι αλλαγές στο άρθρο 71Η της ΚΦΕ, που περιλαμβάνονται στο νομοσχέδιο, αφορούν κυρίως τον τρόπο με τον οποίο θα θαρρούν οι φορολογικές υποχρεώσεις των μελών των Family Offices.

1. Προβλεπεται η εισαγωγή του κριτηρίου της «αποδοτικότητας» για τον προσδιορισμό των μελών των Family Offices.

Οι αλλαγές στο άρθρο 71Η της ΚΦΕ, που περιλαμβάνονται στο νομοσχέδιο, αφορούν κυρίως τον τρόπο με τον οποίο θα θαρρούν οι φορολογικές υποχρεώσεις των μελών των Family Offices. Συγκεκριμένα, προβλέπεται η εισαγωγή του κριτηρίου της «αποδοτικότητας» για τον προσδιορισμό των μελών των Family Offices, καθώς και η εισαγωγή του κριτηρίου της «αποδοτικότητας» για τον προσδιορισμό των μελών των Family Offices.

Προβλεπεται η εισαγωγή του κριτηρίου της «αποδοτικότητας» για τον προσδιορισμό των μελών των Family Offices.

Οι αλλαγές στο άρθρο 71Η της ΚΦΕ, που περιλαμβάνονται στο νομοσχέδιο, αφορούν κυρίως τον τρόπο με τον οποίο θα θαρρούν οι φορολογικές υποχρεώσεις των μελών των Family Offices. Συγκεκριμένα, προβλέπεται η εισαγωγή του κριτηρίου της «αποδοτικότητας» για τον προσδιορισμό των μελών των Family Offices, καθώς και η εισαγωγή του κριτηρίου της «αποδοτικότητας» για τον προσδιορισμό των μελών των Family Offices.

?????????? ?? ???????, ??????????????? ??? ??? ?????????????? ??????????..

2. ?????? ?? ?????????? ??????? ??????? ??????????????

?? ?????????????? ?????????? ??????? ?????????????? ??????? ?????????????? ?? 1.000.000€ ?? 500.000€, ?????????????? ?? ?????????? ?? ?????????????? ?? Family Office ?? ?????????? ?? ?????????????? ?? ?????????????? ?????????? ??????????????.

?????????????

??? ?????????????? ?? ?????????? ?????????? ?????????????? ?????????????????? (??. 3 ?????????? ????, 2 ?????????????? ??????????????, 1 ?????????????????? ??????????) ?? ?? ??????????? ?? ?????????????????? ?????????????????? ?????????? ?? ?? 1.000.000 €/????, ?????? ?????? ?? ?????????????????? Family Office ?? ?????????????????? ?????????? 500.000 € . .

3. ??????? ?????????????? ??????? – «Cost plus 7%»

? ?? ?????????? ?????????? ?? ??????? ??? ?? ??????? «????????? ?????? ?????????????? ??????????», ??? ?? ?????????????? ?????? ?? ?????????????? ?????????? ?????????????????? ?????????????????? ?????????????????? ?? ??? ?? ?????????????????? ?????????????????? ??????, ?????????????????? ??? 7%.

??????, ?????????????? ?????????????????? ?? ?????? ?? ?? ?????????????????? ?????????? ?????? ? ??? ?????????????? ??, ?? ?????????????? ?? ?? ?????????????????? ?????? ?? ?????????????? ?????? ?????????????????? ?? ?????????? ?????? ?????????????????? ?? ?? ??????? «cost plus 7%», ??? ?????????????????? ?????? ?? ?????????????? ?????? ?? ??????????.

?? ??? ??????, ? ?????????? «cost plus» ?????????????? ?????? ?? ?????????? ?????? ?????????????????? ?????????????????? ?? ?? ?? ?????????????????? ?????????? ??????, ??? ?????? ??????????????????.

????? ?????????????? ?????????????? ?????????? ?? ?????????????????? ?????????????????? ?? ??????, ?????????????????????? ?????????????? ?? ??? ?????????????????? ?? ?????????????????? ??????????????????, ?????? ??? ?????????????????? ?? ?????????????????? ??????????????????, ?????? ?????????????????? ?? ??????? ?????????????????? ?????????????????? ?????????????????? (transfer pricing).

? ??????? ??? ?????????????? ?? ?????????? ?? ?????????????????? ?????????????????? ?? ??? ?????????????????? ?? ?????????????? ?????????????? ?? ?????????? ?????????? ??????????.

?????????????

? Family Office «X ???» ??? ?????????????? ?????? 500.000 € (??????, ?????????, ?????????????? ?????????????, ?????????????????? ?????????????????).

?? ?? ??????? «cost plus 7%»:

$$?????????? ?????????????????? ??????? = 500.000 € + 7% = 535.000 €$$

????????????????? ?????? ?? ?????????????? ?????????? 35.000 € ?? ?????????????????? 22% (????????? 7% ??? ??? ?????????).

?? ? ????????? ????????????? ????? ????????????? holding ????????? 600.000 €, ????? ?????????????
?????? ?? ????????????? ??????? ??? ????????? (600.000 €).

????????????:

? ????????? «cost plus 7%» ?????????? ??? ?? ?????????? ????????????? ?????????? ??????????????????? ?? ??
???????? ??? ????????????????? ??????? ??? ??? ????????????? ????????? 7%.

?? ?????????????? ?????????? ??????? ?? ???????, ??????? ?? 7% ??? ??????? (35.000 €).

?? ?? ????????????? ??????? ??? ?? ??????? ??????? ?????????????? (600.000 €), ????? ??????????????????? ??
600.000 € ??? ??? ?? 535.000 €.

? ?????????????? ?????????? ??? ??? ??????? ??????? ?? ??????, ?????? ?? ?? ??????? ??????? 500.000 €, ??? ??
?????? 600.000 €, ?? ?????????????? ????????? ??????? 100.000 € (??? ??? 35.000 €).

?????????, ??????? ? ?????????????? ?????????? ????? ?????????????????? ??????????, ??????????? ?? ??????????????
??? ?????????????? ?????????????????? ?????????????????? (transfer pricing documentation), ?????????? ?? ??
?????? 50–51 ???.

4. ?????????? ?????????????? 5 ?????????????? ????? ???????

?????????????? ? ?????????? ??? ?????????? ??? ?? ?????? ??????? 71? ??? ?? 2021, ?????????? ?? ???
?????? ? ?????????? ?????????? ??????? (Family Office) ?????????? ?? ?????????? ???' ??????????? 5
????????????????? ???? ??????? ??????? 12 ?????? ??? ??? ??????? ????. ? ?????????? ???? ?????????????? ???
?? ??????????? Family Office ?????? ?????????????? ?????????????? ?????????? (economic substance) ????
?????????? ?????????????? ??? ?????????????? ??? ?????? ?? ?????????????? ?????????, ???? ?? ??????????????
?????????????? ?????? ??? ?????????????? ?????? ??????? ?????????????? ??? ??????????. ??????? ?????????????
?? Trusts ??? ?????????? ?????????????? ??????? ?????????????? ?????????????? ?????? ???????

????? ??????????????? ?????? ??? ? ??????? ?????????????? ?????? ?????????????? ?????????????, Trusts ? holding
????????????, ??? ??????????????? ?? ??????????? ??? ?????????????????? ?????? ?????????????? ?????? ???????.

?????????????

? ?????????? ?????????? family office “A”, ?????????? ????????????? reporting ??? ?????????????????? ??????????
trust ??? ??????? ???? ??????? ????. ?????????? ?? ?? ??? ??????????, ?? Trust ?????????????? ??????????????
????????????? ??????????????, ??????? ?????????? ?????????????? ?????????????????? ?????????????? ?????? ???????.

?????????????

?? ?????????????????? ?????????? ??? ?????????????? ?? ?????????? ?????????????????, ?????????????????? ???
????????????? ?????????????? ?? ?????????? ??????????, ??????????????????:

- ?????????????? ?????????????? ?????????? ??? ??????????????????
- ?????????? ?????????? ?????????? ??? Family Offices

- ????????? ???? ????? ???? ????????? ???? ????????????? ????????????? ???? ????????????? ???? ????????????? ????????????? ?????????????, ???
- ????????? ???? ???? ?????????????, ????????????????????? ????????????????????? ?????????????????????.

? ?????????? ?????? ??? ?????? ?? ????????????????? ?????? ?? ?????? ??? ?????????? ????????????????????? ?????? ??? ?????????? ??? ?????? ?? ??????.

Τύπος Υπηρεσίας

[Family Office](#)

Heading

Ελληνικός Φορολογικός Οδηγός

[Δείτε όλο τον Οδηγό](#)