

Breadcrumb

1. [Αρχική](#)
2. Entity Print

Δημοσιεύτηκε: 16/07/2025 Ενημερώθηκε: 16/07/2025

Η Ελλάδα ανοίγει τον δρόμο για διεθνή Family Offices- Οι αλλαγές που φέρνει το νέο υπό διαβούλευση νομοσχέδιο για το άρθρο 71Η ΚΦΕ

[Προβολή σε μορφή PDF](#)

? ?????????? ?????????? ??????? ?????????????? ?????????????? ?????????? (Family Offices)
????????? ?????? ?????????????? ?????????? ??? ?????? ?????????? ??? ?????????? ??????????????????
????????????????? ??? ?????????? ?????????? ?????????? ??? ?????????? ???.

? ?????? ?????????? ?? ?????? ?????????????? ?????????? ??? Family Offices ?? ??? ?????????? 1 ???
?????? 25 ??? ?. 4778/2021 (??? ?' 26/19-02-2021), ?? ?????? ?????????????? ??? ?? ?????????????? ???
2021 ??? ??????. ?? ?? ??? ????????????, ?? ?????????? ?????????????? ??????? ???????????
?????????????? ?? ??? ?????? 71? ??? ?????? ?????????? ?????????????? (?.. 4172/2013), ?? ?????? ???
????????? ??? ?? ?????????? ??? ?????????? ?????????????? ??? Family Offices ??? ????????

?? ????? ?????? ?????? ??? ?????????????? ????????

1. ?????????? ?????? ??? ??? ?????????????? ?????????? ??????????

?? ??? ????? ?????????? ?? ?????????? Family Office, ??? ??????????, ??? ??? ?? ?????
????????? ?? ?????????? ?????????? ??? ??????????, ??? ??? ?? ?????????? ????????????, ??? ??
????????????? ?????????? ?????????? ?????????? ?????????? ? ?????????? ?????????? ??? ????????.
???????????

? ?. ?, ?????????????? ?????????? ?????????? ?? ?????????? ?????????????? ?? ??????? ??? ??? ??????????,
????????? ?? ?????????? Family Office ??? ?????? ??? ?????????????? ??? ??????????? ??? ????????????.
? ??? ??????? ?????????? ??? ?????? ??? ?????? ?????????? ??? ?? ?????????? ????????

?????????? ?? ???????, ?????????????? ??? ????? ?????????????? ????????

2. ?????? ?? ??????? ?????? ?????? ?????? ????????????

? ? ?????????? ?????? ?????? ?????????? ?????? ?????? ?????? ??? 1.000.000€ ?? **250.000€**?
????????? ?? ?????? ??? ?????????? ??? Family Office ??? ?????? ??? ?????????? ??
????????? ?????? ??????????.

??????????

?? ?????????? ?? ?????? ?????? ?????????? ?????????? (?. 3 ?????? ??? ??????, 2
????????? ??????????, 1 ?????????? ?????) ??? ??? ?????? ?? ??????????????
????????? ?????? ??? 1.000.000 €/????, ??? ?????? ?? ?????????? Family Office ??
????????? ?????? 250.000 €..

3. ?????? ?????????? ?????? – «Cost plus 7%»

? ??? ?????? ?????? ?? ?????? ??? ?????? «?????? ?????? ?????? ?????????? ??????», ???
?? ?????????? ?????? ??? ?????? ?????? ?????? ?????? ?????????? ?????????????? ??????????
????????????? ?? ??? ?? ?????????? ?????? ?????, ?????????? ??? 7%.

?????, ?????????? ?????????????? ?? ?????? ?? ??? ?????????? ?????? ?????? ? ??? ??????????
??, ?? ?????????? ?? ?? ?????????? ?????? ??? ?????? ?????? ?????? ?????? ??? ?? ?????? ???
????? ?????????? ?? ?? ?????? ??? ?????? ?????? «cost plus 7%», ??? ??????????
????? ?? ?????????? ?????? ??? ??????.

? ??? ?????, ? ?????? «cost plus» ?????????? ??? ?? ?????? ??? ?????? ??????????????
????????? ??? ?? ?????? ??? ?????? ?????? ??????, ??? ?????? ?????? ??????????.

???? ?????????? ?????????? ??? ?????? ??? ?????????? ?????? ?????????? ?????? ??????, ??????????????
????????? ??? ?????? ?????? ??? ?????????? ?????? ??????, ??? ?????? ?????? ?????????? ??
????????? ??????, ??? ?????????? ??? ?????? ?????? ?????????? ?????????????? ??????????????
(transfer pricing).

? ?????? ??? ?????????? ??? ?????? ??? ?????????? ?????? ?????????? ??? ?????? ?????????? ???
????????? ??? ?????? ??? ?????? ??????.

??????????

? Family Office «X ???» ??? ?????? ?????? 500.000 € (??????, ??????, ?????????? ??????????,
????????? ??????).

? ? ?????? «cost plus 7%»:

????????? ?????????? ?????? = 500.000 € + 7% = 535.000 €

????????????? ?????? ?? ?????????? ?????? 35.000 € ?? ?????????? 22% (?????? 7% ??? ???
?????).

?? ? ?????????? ?????????????? ??? ? ????????????? holding ????????? 600.000 €, ??? ? ?????????????
????? ?? ?????????? ??? ???? (600.000 €).

?????????:

? ??????? «cost plus 7%» ????????? ??? ?? ????????? ?????????????? ?????????? ?????????????????? ?? ??
????? ?? ?????????????? ??? ?????? ?? ?????? 7%.

? ?????????????? ?????????? ??? ?????? ?? ??????, ?????? ?? 7% ?? ?????? (35.000 €).

? ?? ?????????? ??? ?????? ?? ?????? ?????? ?????? ?????? (600.000 €), ??? ? ?????????????? ??
600.000 € ?? ?? ?? 535.000 €.

? ?????????? ??? ?????? ?? ?????? ?????? ?????? ?? ??????, ?????? ?? ?? ?????? ?????? 500.000 €, ??? ??
????? 600.000 €, ?? ?????????? ?????? 100.000 € (?? ?? 35.000 €).

????????, ?????? ? ?????????? ?????? ?????? ?????? ?????????????? ??????, ?????????? ?? ??????????
?? ?????????? ?????????????? ?????????? (transfer pricing documentation), ????????? ?? ??
????? 50–51 ??.

4. ?????????? ?????????? 5 ?????????? ??? ??????

????????????? ? ?????????? ??? ?????????? ??? ?? ??????? ?????? 71? ??? ?? 2021, ?????????? ?? ???
????? ? ?????????? ?????? (Family Office) ??????? ?? ?????????? ???' ?????????? 5
????????????? ??? ?????? ?????? 12 ?????? ??? ?????? ????. ? ?????????? ??? ?????????????? ???
?? ?????????? Family Office ?????? ?????????? ?????????? ?????? (economic substance) ???
????????? ?????????? ??? ?????????? ??? ?????? ?? ?????????? ?????????, ??? ?? ??????????
????????????? ??? ?????? ??? ?????????? ??? ?????? ?????????? ??? ?????????? ?????????? ??????????
?? Trusts ?? ?????????? ?????????? ?????? ?????????? ?????? ?????????? ?????? ??????

???? ?????????? ??? ?????? ??? ? ?????? ?????????? ??? ?????????? ??????????, Trusts ? holding
?????????, ??? ?????????? ?? ?????? ??? ?????????? ??? ?????????? ??? ?????????? ??? ?????? ???.

?????????

? ?????????? ????????? family office “A”, ??????? ?????????? reporting ??? ?????????????? ??????????
trust ??? ?????? ??? ?????? ????. ??????? ?? ?? ??? ??????, ?? Trust ?????????? ??????????
????????? ??????????, ??? ?????? ?????? ?????????? ?????????? ?????????? ??? ?????? ???.

?????????

? ?????????????? ??? ?????? ??? ?????????? ?? ?????? ?????????? ?????????????, ?????????????? ???
????????? ?????????? ?? ?????? ??????, ?????????????:

- ?????????? ?????????? ?????????? ??? ?????????? ?????????????? ???

- ?????????? ?????? ??? Family Offices

- ?????????? ??? ?????? ??? ??????? ?? ?????????? ??? ?????????? ?? ?????? ???????????
?????????, ???
- ???????? ??? ??????? ???????????????, ?????????????????? ?????? ?????????????? ???????????.

? ?????????? ?????? ??? ?????? ?? ?????????????? ??? ?????? ?? ?????? ??? ?????????? ?????????????? ??? ???
?????? ??? ??? ?? ??????.

Τύπος Υπηρεσίας

[Family Office](#)

Heading

Ελληνικός Φορολογικός Οδηγός

[Δείτε όλο τον Οδηγό](#)