

	ΗΝΩΜΕΝΟ ΒΑΣΙΛΕΙΟ	ΕΛΒΕΤΙΑ	ΜΑΛΤΑ	ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	ΚΥΠΡΟΣ	ΗΝΩΜΕΝΑ ΑΡΑΒΙΚΑ ΕΜΙΡΑΤΑ
Κύρια πλεονεκτήματα	Ανταγωνιστικό φορολογικό σύστημα	Δεν απαιτείται ελάχιστη διαμονή	Δεν απαιτείται ελάχιστη διαμονή	Δεν απαιτείται ελάχιστη διαμονή	Δεν απαιτείται ελάχιστη διαμονή	Δεν απαιτείται ελάχιστη διαμονή
	Άμεση πρόσβαση	Δεν χρειάζεται να δηλωθεί παγκόσμιο εισόδημα	Δεν υπάρχει φόρος πλούτου, κληρονομιών και δωρεών	Χαμηλός φόρος κληρονομιάς, δωρεών και κεφαλαιουχικών κερδών	Δεν υπάρχει φόρος κεφαλαίου και πλούτου, κληρονομιάς ούτε δωρεάς	Πλήρης απαλλαγή από το φόρο εισοδήματος, πλούτου, δωρεών και κληρονομιάς
	Φορολογικά κίνητρα	Κανένας φόρος κέρδους κεφαλαίου, εκτός από την πώληση των επιχειρηματικών ακινήτων και των ακινήτων	Ελεύθερη πρόσβαση σε όλα τα κράτη Σένγκεν	Δεν υπάρχει φόρος πλούτου	Έχει ενταχθεί στα κράτη Σένγκεν στο 2015	Δεν υποβάλλεται φορολογική δήλωση
	Σχετικά χαμηλός φόρος κεφαλαιουχ.κερδών	Ελεύθερη πρόσβαση σε όλα τα κράτη Σένγκεν	Ολοκληρωμένος ο δίκτυο για φορολογικά ζητήματα	Εκπτώσεις και απαλλαγές είναι διαθέσιμες στον υπολογισμό του φορολογητέου Εισοδήματος	Ολοκληρωμένο δίκτυο για φορολογικά ζητήματα	Ολοκληρωμένο δίκτυο για φορολογικά ζητήματα
	Διευκόλυνση πρόσβασης σε όλες τις χώρες Σένγκεν	Ολοκληρωμένο δίκτυο για φορολογικά ζητήματα	Καλό βιοτικό επίπεδο και υγειονομική περίθαλψη	Ελεύθερη πρόσβαση σε όλα τα κράτη Σένγκεν	Καλό βιοτικό επίπεδο και υγειονομική περίθαλψη	
	Ολοκληρωμένο φορολογικό σύστημα	Καλό βιοτικό επίπεδο και υγειονομική περίθαλψη	Ευχάριστο κλίμα	Ολοκληρωμένο δίκτυο για φορολογικά ζητήματα	Ευχάριστο κλίμα	Καλό βιοτικό επίπεδο και υγειονομική περίθαλψη
	Καλό βιοτικό επίπεδο και υγειονομική περίθαλψη					Ηλιόλουστο κλίμα όλο το έτος

Συνθήκες «κλειδιά» στην πράξη	Επενδύσεις ελάχιστης αξίας £1 εκατ, £5 εκατ ή £10 εκατομμύρια σε επιλέξιμες επενδύσεις	Φορολόγηση εφάπαξ ποσού όπου απαραίτητο	Επενδύσεις σε ακίνητα (για εκτός ΕΕ / ΕFTA πολίτες, ελάχιστη αξία €275.000 στη Μάλτα / €220.000 στο Gozo / Νότια Μάλτα)	Επενδυτική αξία ελάχιστη τιμή €180.000 στη Βουλγαρία. Ο αιτών μπορεί να διαθέσει €1.000.000.	Επενδυτική αξία σε ακίνητα ελάχιστης τιμής αγοράς €300.000 (πλέον ΦΠΑ) και απόδειξη πληρωμής για τουλάχιστον 200.000 (μη συμπεριλαμβανόμενου του ΦΠΑ)	Σύσταση εταιρίας
		Ή	Ή	Ή	Και	Ή
		Σύσταση εταιρίας (ελάχιστο όριο επένδυσης των 110.000 USD (98.200€) μη συμπεριλαμβ. κόστους ίδρυσης και κόστους λειτουργίας)	Με συμφωνητικό ενοικίασης (για εκτός ΕΕ / ΕFTA πολίτες, ελάχιστο ενοίκιο όχι λιγότερο από €9.600 στη Μάλτα / €8.375 στο Gozo / Νότια Μάλτα)	Επενδυτική αξία ελάχιστη τιμή €511.292 σε κυβερνητικό χαρτοφυλάκιο ομολόγων (με επιστροφή στον επενδυτή μετά από 5 έτη χωρίς τους δεδουλευμένους τόκους)	Ο αιτών πρέπει να διατηρεί ένα προσωπικό τραπεζικό λογαριασμό στην Κύπρο (€30.000, κλειδωμένο για 3 έτη)	Επενδύσεις σε ακίνητα ελάχιστης τιμής αγοράς USD 360.000
		Ή			Και	
		Σύμβαση εργασίας για τουλάχιστον 12 μήνες και απόδειξη κατοικίας στην Ελβετία και ικανότητα διαβίωσης ενός ατόμου			Ο αιτών πρέπει να πιστοποιήσει ετήσιο εισόδημα €30.000 (προσθετικά €5000 για κάθε προστατευόμενος μέλος κάτω των 18 ετών)	
Αναλογίες στον αριθμό των εκδοθεισών αδειών διαμονής	Καμία	ΕΕ/ ΕFTA πολίτες: ναι, μέχρι την 31η Μαΐου 2014	Καμία	Καμία	Καμία	Καμία
		Υπόλοιποι: ναι αιτούντες για πρώτη φορά				
Υποχρεωτική συνέντευξη	Όχι	Όχι	Όχι	Όχι	Όχι, με πιθανές εξαιρέσεις	Όχι

Παρουσία του αιτούντος κατά τη διαδικασία αίτησης	Όχι	Δεν είναι απαραίτητο	Δεν είναι απαραίτητο	Απαιτείται για την προέγκριση βίζα παραμονής, άλλη μία επίσκεψη απαιτείται, εφόσον ο αιτών υποβάλλει αίτηση για εξαρτώμενα μέλη	Δεν είναι απαραίτητο	Δεν απαιτείται για την αρχική αίτηση. Απαιτείται για επεξεργασία θεωρήσεων και άδειας διαμονής
Χρονοδιάγραμμα για την ολοκλήρωση της διαδικασίας και έκδοση της άδειας διαμονής	48 μήνες	ΕΕ/ΕFTA πολίτες: 24 εβδομάδες	34 εβδομάδες	69 μήνες	2 μήνες	46 εβδομάδες
		Υπόλοιποι: 24 μήνες				
Ισχύς και ανανέωση της άδειας διαμονής	Ισχύει για 3 χρόνια ανανέωση 2 χρόνια	ΕΕ/ΕFTA πολίτες: 5 χρόνια (Άδεια τυπ. Β).	Άδεια: χορηγείται για αόριστο χρονικό διάστημα	5 χρόνια ανανέωση έως 5 έτη (εφόσον ο αιτών δεν έχει υποβάλει αίτηση για ιθαγένεια μετά την αρχική περίοδο 5 χρόνων)	Χορηγείται για αόριστο χρονικό διάστημα	Ισχύει μέχρι 3 χρόνια μπορεί να ανανεωθεί για διάστημα έως 3 χρόνια
	Μετά από 5 χρόνια, μπορεί να γίνει αίτηση για μόνιμη κατοικία	Μετά από 5 χρόνια, άδεια μόνιμης κατοικίας (Άδεια Γ ισχύει για μέχρι και 10 χρόνια)			<u>Αλλά</u>	
		Υπόλοιποι: ισχύς για 1 έτος ετήσια ανανέωση της άδειας μέχρι να εφαρμοστεί Άδεια Γ (10 έτη αρχική περίοδο, με βάση το καντόνι και την κοινότητα της νόμιμης κατοικίας)	Άδεια παραμονής: έχει ισχύ για 1 έτος και ανανεώνεται κάθε χρόνο		Ο κάτοχος της πρέπει να επισκέπτεται την Κύπρο τουλάχιστον μία φορά κάθε 2 έτη και είναι ανανεώσιμη μετά από 5 χρόνια	

<p>Υποχρέωση παρουσίας από την "ημέρα υπολογισμού"</p>	<p>Ισχύουσα Νομοθεσία: δεν απαιτείται Στην πράξη: Συνιστάται να μην υπερβαλ. 183 ημέρες σε άλλη δικαιοδοσία. Απαιτούνται 180 ημέρες για να πληρούνται οι προϋποθέσεις για μόνιμη κατοικία.</p>	<p>Ισχύουσα Νομοθεσία: δεν απαιτείται Στην πράξη: Συνιστάται να μην υπερβαλ. 183 ημέρες σε άλλη δικαιοδοσία. Οι αρχές μπορούν να ζητήσουν απόδειξη της τακτική παρουσίας (δηλώσεις πιστωτικών καρτών, αναλήψεις μετρητών, τοπικούς λογαριασμούς τηλεφώνου, τοπικές δαπάνες (φυσικό αέριο, παντοπωλεία)</p>	<p>Ισχύουσα Νομοθεσία: δεν απαιτείται Στην πράξη: Συνιστάται να μην υπερβαλ. 183 ημέρες σε άλλη δικαιοδοσία.</p>	<p>Ισχύουσα Νομοθεσία: δεν απαιτείται Στην πράξη: Συνιστάται να μην υπερβαλ.183 ημέρες σε άλλη δικαιοδοσία.</p>	<p>Ισχύουσα Νομοθεσία: δεν απαιτείται Στην πράξη: 1 ημέρα κάθε 2 χρόνια+ Συνιστάται να μην υπερβαλ. 183 ημέρες σε άλλη δικαιοδοσία.</p>	<p>Ισχύουσα Νομοθεσία: δεν απαιτείται Στην πράξη: 1 ημέρα κάθε 6 μήνες+ Συνιστάται να μην υπερβαλ. 183 ημέρες σε άλλη δικαιοδοσία</p>
<p>Κόστος διαμερίσματος 1υπνοδωματίου (70 m2)</p>	<p>Ενοίκιο: USD 46.700 (41.700€)/χρόνο</p>	<p>Ενοίκιο: USD 24.600 (22.000€)/χρόνο</p>	<p>Ενοίκιο: USD 14.030,00 (12.500€)/χρόνο</p>	<p>Ενοίκιο: USD 4.750 (4.230€)/χρόνο</p>	<p>Ενοίκιο: USD 9.500 (8.500€)</p>	<p>Ενοίκιο: USD 12.00025.000 (11.000€ 22.500€)/χρόνο</p>
	<p>Αγορά: USD 545.000</p>	<p>Αγορά: USD 630.000 (563.000€)</p>	<p>Αγορά: για ισοδύναμο της επένδυσης η ελάχιστη τιμή αγοράς ακινήτου</p>	<p>Αγορά: USD 98.500</p>	<p>Αγορά: USD 206.220</p>	<p>Αγορά: USD 300.000 (268.000€)</p>
	<p>-487.000 €</p>			<p>-87.000 €</p>	<p>(184.000€)Διαμέρισμα με 3 υπν/τια (150m2) στην πρωτεύουσα μπορεί να αγοραστεί για το ισοδύναμο ελάχιστης τιμής αγοράς ακινήτων</p>	

	Ετήσιες φορολ. δηλώσ:υποχρεωτικές	Ετήσιες φορολ. δηλώσ:υποχρεωτικές	Ετήσιες φορολ. δηλώσ:υποχρεωτικές	Ετήσιες φορολ. δηλώσ:υποχρεωτικές	Ετήσιες φορολ. δηλώσ:υποχρεωτικές	Ετήσιες φορολογικές δηλώσεις: Όχι
Φορολογία με λίγα λόγια	Φόρος εισοδήματος: τουλάχιστον 20%	Φόρος εισοδήματος: Επιβάλλεται στο ομοσπονδιακό σύστημα των καντονιών και σε δημοτικό επίπεδο.	Φόρος εισοδήματος: ελάχιστη φορολογική υποχρέωση για πολίτες εκτός ΕΕ:31.000. 15% σε οποιοδήποτε εισόδημα από αλλοδαπή πηγή ή προς Μάλτα. 35% σε οποιοδήποτε εισόδημα που προκύπτει στη Μάλτα.	Φόρος εισοδήματος: 10% επί του εισοδήματος που προκύπτει στη Βουλγαρία (μη μόνιμοι κάτοικοι), 10% για το παγκόσμιο εισόδημα αν ο ενδιαφερόμενος κατοικεί στη Βουλγαρία για περισσότερες από 183 ημέρες μέσα σε 12 συνεχόμενους μήνες ή ασκεί επιχειρηματική δραστηριότητα στη Βουλγαρία.	Φόρος εισοδήματος: Κανένας δεν υπόκειται σε φόρο εισοδήματος για τα πρώτα €25.670	Φόρος εισοδήματος: Όχι
	Φόρος επί των υπεραξιών: κατ ανώτατο 28%	Φόρος επί των υπεραξιών: κανένας, με εξαίρεση την πώληση των περιουσιακών στοιχείων των επιχειρήσεων και των ακινήτων	Φόρος υπεραξίας: Όχι για κέρδη από ξένο κεφάλαιο ή που δεν έχουν αποδοθεί στη Μάλτα, κατ 'αποκοπή συντελεστής 12% με οποιοδήποτε άλλο τρόπο	Μερίσματα: Όχι	Φόρος υπεραξίας: Κανένας, εκτός από τα κέρδη που προκύπτουν από την πώληση των ακινήτων που βρίσκονται σε Κυπριακό έδαφος ή μετοχών σε εταιρείες που κατέχουν κυπριακά ακίνητα (20%)	Φόρος υπεραξίας: Όχι
	Φόρος κληρονομιάς: Κανένας για κτήμα αξίας μέχρι €325.000 και 40% σε οποιαδήποτε τιμή άνω του ορίου αυτού.	Πλούτος/ ακαθάριστος φόρος: Επιβάλλεται στο ομοσπονδιακό σύστημα των καντονιών και σε δημοτικό επίπεδο.	Φόρος κληρονομιάς: Όχι	Φόρος υπεραξιών: φόρος κερδών που προκύπτουν από την πώληση της ακίνητης περιουσίας γενικά φορολογούνται (αλλά σε ορισμένες περιπτώσεις ισχύει απαλλαγή)	Φόρος κληρονομιάς: Όχι	Φόρος κληρονομιάς: Όχι

Φορολογία με λίγα λόγια	Φόρος δωρεάς: ναι, αλλά με πιθανή απαλλαγή	Φόρος κληρονομιάς και δωρεάς: με βάση το καντόνι της κατοικίας που έχει επιλεγεί, δεν ισχύει για όλα τα καντόνια.	Φόρος δωρεάς: Όχι	Φόρος κληρονομιάς: 0,4% έως 6,6% και επιβάλλεται σε επίπεδο δήμων.	Φόρος δωρεάς: Όχι	Φόρος δωρεάς: Όχι
	Πλούτος / καθαρή φορολογική αξία: Όχι		Πλούτος / καθαρή φορολογική αξία: Όχι	Φόρος δωρεάς: 0,4% έως 6,6% και επιβάλλεται σε επίπεδο δήμων.	Πλούτος / καθαρή φορολογική αξία: Όχι	Πλούτος / καθαρή φορολογική αξία: Όχι
	Ειδικό καθεστώς για «Resident non domiciled»: Μόνο η πηγή εισοδήματος στο Ηνωμένο Βασίλειο υπόκειται σε φόρο. Μετά από 7 χρόνια, υφίσταται χρέωση βάσει των εμβασμάτων (GBP 30.000 έως 50.000 λίρες, ανάλογα με τον αριθμό των ετών παραμονής).					